



### SURFACES

Couloir	9,7 m <sup>2</sup>
Placard	1,1 m <sup>2</sup>
Séjour/ Cuisine	30,1 m <sup>2</sup>
Cellier	1,8 m <sup>2</sup>
Chambre 1	18,5 m <sup>2</sup>
SdE 1	4,1 m <sup>2</sup>
Chambre 2	10,5 m <sup>2</sup>
Chambre 3	12 m <sup>2</sup>
SdE	4 m <sup>2</sup>
WC	2,3 m <sup>2</sup>

**Total 94,1 m<sup>2</sup>**

Terrasse	23,1 m <sup>2</sup>
Rangement extérieur	2,2 m <sup>2</sup>



**SCCV Saint EXUPERY**  
10, rue des Augustins - 57000 METZ  
T. 03.87.75.67.67

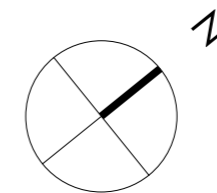
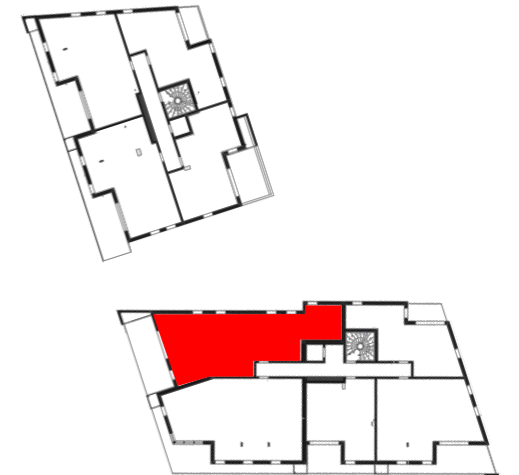
**R+2 - Bâtiment B**  
**Logement T4-25 (PMR)**

indice 02 / le 30/06/2021

*Ce document est provisoire: les cloisonnements et les surfaces peuvent varier.*



### LOCALISATION



- Distances PMR réglementaires
- Equipements pouvant être ajoutés/modifié en TMA
- Possibilité d'installer une baignoire
- Soffite: voir hauteur sous plafond indiquée

**ARTECH**  
ARCHITECTES

**ARTECH ARCHITECTES**  
4, rue Henry Maret - 57000 METZ  
artech-concept@wanadoo.fr